



# Points Communs

Bulletin d'information de la Communauté de Communes du Réalmontais

**DOSSIER** > [www.realmont.fr](http://www.realmont.fr), un portail pour le réalmontais !

N° 5 - AVRIL 2007

## épères

### CCR Actualités...

- Brèves 1/4
- Haut débit : réduire l'inégalité numérique 1
- Budgets 2006 et 2007 2
- **DOSSIER** : [www.realmont.fr](http://www.realmont.fr) un portail pour le réalmontais 2/3

### ZOOM Sur...

- Saint-Lieux-Lafénasse 2
- Fauch 3
- Orban 3

### IDENTITÉS et savoir-faire...

- Le safran de Sieurac 4

### FENÊTRE Sur...

- Le Collège Louisa Paulin 4

### CCR Pratique...

- Activités jeunesse 2
- Relais Assistantes Maternelles 4
- Office de tourisme intercommunal du Réalmontais 4
- Tarifs 2007 des services CCR 4

25 avril 2007 :  
lancement du portail internet de la CCR



## ditorial



Avec ce numéro d'avril 2007, nous sommes heureux de vous présenter le site Internet de la Communauté de Communes du Réalmontais qui prend sa place au sein d'un portail commun avec le site de l'Office du Tourisme.

Être présent sur Internet aujourd'hui ne relève plus du phénomène de mode des années 1990 où les accès étaient relativement limités, c'est désormais une obligation. Internet est incontournable pour les entreprises et les collectivités soucieuses de mieux informer leurs publics respectifs. Notre objectif est de faire en sorte que ce site reflète la vie de notre territoire dans toute sa richesse et sa diversité, qu'il vous permette de mieux comprendre le fonctionnement de la collectivité et ses missions, mais également que vous soyez mieux informés sur les nombreuses actions conduites, de suivre l'actualité locale et bien d'autres choses que vous y découvrirez.

Très bien, me direz-vous ! Encore faut-il que l'ensemble de notre territoire ait accès au haut débit ! En effet, le Réalmontais est déséquilibré avec pas moins de cinq communes qui en sont privées. Sachez que les élus de la Communauté de Communes du Réalmontais s'en préoccupent et sont mobilisés sur ce dossier.

Jean-Luc CANTALOUBE

## CCR Actualités ...

### 2<sup>e</sup> édition du forum des associations

Après le succès rencontré par la 1<sup>re</sup> édition du forum des associations qui s'est déroulé le 6 septembre 2006, toutes les associations de la Communauté de Communes du Réalmontais sont invitées à participer à la 2<sup>e</sup> édition de la fête du sport, de la culture et des loisirs jeunes qui aura lieu en septembre 2007. Pour cela, n'hésitez pas à prendre contact avec Fabienne Cazagou à la Communauté de Communes du Réalmontais (téléphone : 05 63 79 21 94).

### Voirie d'Intérêt Communautaire

La CCR achève en 2007 le programme de modernisation du réseau routier d'intérêt communautaire engagé en 2005. Au terme de ces trois ans, ce sont près de 350 000 m<sup>2</sup> de chaussée qui auront été revêtues pour un montant total de 2,5 millions d'euros d'investissement, permettant la remise à neuf des 192 km de voirie transférés à la CCR.

Cette année, les travaux de revêtement se dérouleront sur une période allant de mai à septembre, ceux d'assainissement (curage des fossés, réfection des traversées), réalisés en deux phases, seront achevés d'ici la fin de l'année.



## Haut débit

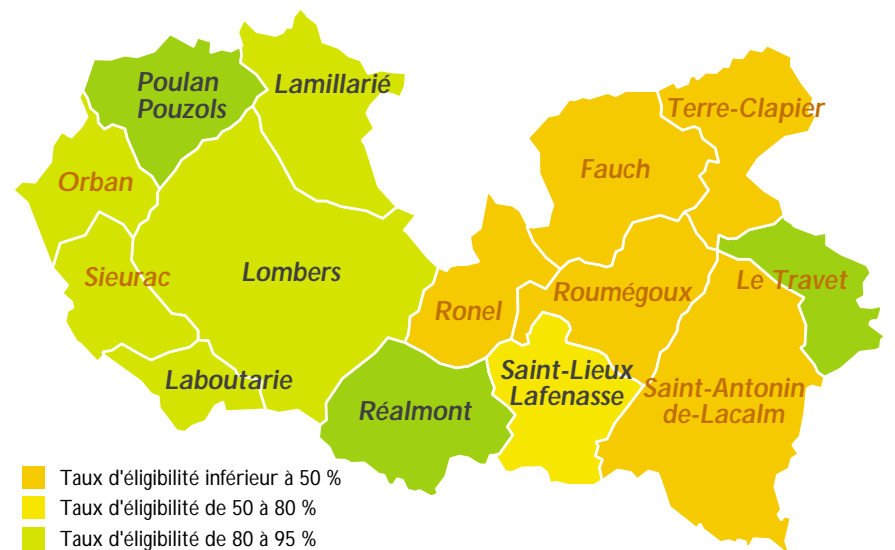
### Réduire l'inégalité numérique

#### Un territoire à rééquilibrer

Le Réalmontais est un territoire rural que la RD 612 partage équitablement entre deux parties distinctes : une zone à forte prédominance rurale située en « zone blanche »\* avec 5 des 14 communes que compte notre territoire privées d'accès en haut débit (Fauch, Ronel, Roumégoux, Saint-Antonin-de-Lacalm, Terre-Clapier) et une zone plus ancrée dans des évolutions périurbaines, bénéficiant déjà pour sa plus grande partie de l'accès haut débit.

Cette situation est particulièrement préjudiciable pour les administrés, dans le domaine des services publics (8 mairies et écoles sur 14 privées d'accès en haut débit) mais également au regard de notre stratégie de développement économique et d'aménagement du territoire.

Cette situation est d'autant plus pénalisante que notre projet de développement durable s'appuie sur les TIC (Technologies de l'Information et de la Communication)\* qui doivent permettre aux services et équipements structurants en projet, de rayonner sur l'ensemble du territoire.



■ Taux d'éligibilité inférieur à 50 %  
 ■ Taux d'éligibilité de 50 à 80 %  
 ■ Taux d'éligibilité de 80 à 95 %  
 ■ Taux d'éligibilité supérieur à 95 %

Fauch Mairie/École non desservie  
 Lombers Mairie/École desservie

TAUX D'ÉLIGIBILITÉ À AU MOINS UNE OFFRE HAUT DÉBIT AU 31/12/2006 ET ÉQUIPEMENT DES COMMUNES.

assurer l'exploitation dans des conditions de coût acceptables.

#### Quelles perspectives en Réalmontais ?

L'intervention de la collectivité publique, commune ou intercommunalité supposerait d'envisager :

- de s'équiper et d'assurer le renouvellement d'un matériel très évolutif ;
- de mettre à disposition d'un opérateur ces matériels afin de lui permettre d'en

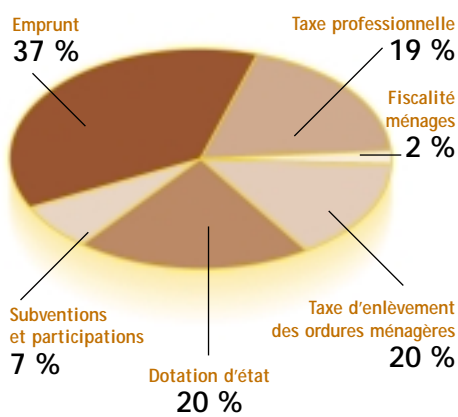
Les ressources de l'intercommunalité et celles des usagers n'étant pas illimitées et la nécessité de trouver une solution durable à ce dossier font qu'une action isolée n'est pas envisageable. La CCR privilégie une intervention qui permette d'offrir aux usagers un service fiable à un tarif acceptable.

\* se référer au lexique page 4.



## Budget : résultats 2006...

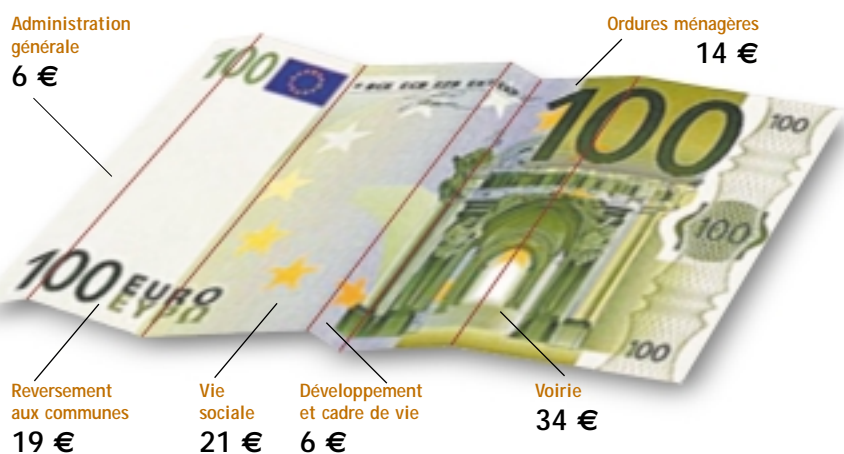
Les recettes totales de 2006 : 3 737 894 €



Un budget de transfert  
86% de la taxe professionnelle perçue par la CCR est reversée aux communes.

Un budget tourné vers l'investissement  
(54% des dépenses totales).

Les actions conduites en 2006 : pour 100 €



## ... et prévisions 2007

### Le budget primitif 2007

Lors de sa séance en date du 2 avril dernier la CCR a arrêté son budget prévisionnel 2007. L'effort de l'intercommunalité portera principalement :

- en **fonctionnement** sur le soutien renouvelé aux associations et partenaires de la vie sociale (crèches, portage de repas) et du tourisme (Office de Tourisme et sentiers de randonnée).
- en **investissement** sur l'achèvement du programme de modernisation de la voirie d'intérêt communautaire, la construction de garages communautaires et le projet de réalisation d'un Centre de Ressources Intercommunal.

Dépenses de fonctionnement	2 112 000 €
Dépenses d'investissement	3 996 461 €
Total dépenses	6 108 461 €

Fiscalité	Taux votés 2007
Taxe d'enlèvement des ordures ménagères (Taux moyen du territoire)	14,18 %
Taxe Professionnelle	11,75 %
Taxe d'Habitation	0,47 %
Taxe Foncier bâti	1,00 %
Taxe Foncier non bâti	3,83 %

## CCR Pratique

### De nombreuses activités pour les jeunes en réalmontais

**Ateliers musicaux** : ils sont programmés à partir de mars (stages guitare, batterie...). De mars à mai, un groupe d'adolescents préparera un spectacle musical avec des chants, danses et musique (contact : ville de Réalmont : Jean-Christophe Blanc au 05 63 79 15 26).

**Ateliers de théâtre** : ils sont organisés à Réalmont par l'association Arthésis (06 10 33 52 59) pour les adolescents avec pour thématique la prévention routière (le vendredi soir) et Louisa Paulin (au Collège).

**Croix Rouge** : des formations aux premiers secours sont organisées au Collège de Réalmont.

**Les Francas de Réalmont** (05 63 55 66 41) organise des animations dans différentes communes de l'intercommunalité autour des arts plastiques, du cirque et du théâtre

les samedis et durant les petites vacances ; un spectacle clôturera ces séances.

le **club ados de Lud'ilôt**, à Orban, propose des rencontres entre jeunes ; un projet autour de la photographie « *Orban d'hier à aujourd'hui* » va se mettre en place (Gaëtan Massoutié 06 67 38 57 35).

Bien d'autres activités telles que des **sorties sportives de pleine nature** (escalade, canoë, accrobranche...) seront programmées notamment pendant les vacances d'été (J-C. Blanc au 05 63 79 15 26).

Aux vacances de Toussaint, un **stage de skate**, mis en place par les CLSH *La Passerelle* et des *Francas*, permettra aux enfants de 9-12 ans de s'initier ou se perfectionner à cette activité.

N'hésitez pas à contacter la Communauté de Communes du Réalmontais (Fabienne Cazagou au 05 63 79 21 94) pour plus de renseignements.

Printemps 2007 :  
lancement du portail [www.realmont.fr](http://www.realmont.fr), fenêtre de la CCR sur Internet.  
Un portail, deux sites (CCR et Office de Tourisme Intercommunal)  
pour informer, tisser du lien social, faciliter les démarches administratives, faire connaître le territoire et ses savoir-faire, soutenir son développement...

**Bienvenue en territoire réalmontais**  
Tarn -

Apprendre  
Découvrir Séjourner  
**Tourisme** muse  
& loisirs  
Respirer Déguster  
Fêter! Visiter

Office de Tourisme du Réalmontais  
8, Place de la République - 81120 Réalmont -  
Tél./Fax : 05 63 79 05 46 - 05 63 79 05 36  
Contactez-nous

### Des réponses aux questions que vous vous posez au quotidien

- Qu'y-a-t-il à faire cette semaine sur le réalmontais ? (Sorties, loisirs...)
- Quels sont les horaires d'ouverture de la déchetterie ?
- Comment faire garder mon bébé ?
- Qui peut me renseigner sur mon installation d'assainissement individuel ?
- Je viens d'arriver sur le territoire, comment fonctionne le tri sélectif ?
- J'ai des démarches administratives à accomplir, à qui dois-je m'adresser ?

## ZOOM Sur... Situation

### SAINT-LIEUX-LAFENASSE

La particularité de Saint-Lieux-Lafénasse est de rassembler deux paroisses : Saint-Lieux, qui était composée d'une majorité d'agriculteurs et Lafénasse, plus tournée vers la mine de Peyrebrune, qui comptait bon nombre d'ouvriers.

Aujourd'hui la population a changé, depuis 1972 la mine est fermée, les exploitations agricoles très actives sont moins nombreuses.

La population en partie semi-urbaine, connaît une progression de l'ordre de 5 %.

En avril, le lotissement **Les Fluorines** offrira 12 logements en locatif, ainsi que 5 terrains accessibles à la propriété.

L'école du village avec ses 2 classes, une maternelle et une primaire, accueille 35 enfants. Une garderie ainsi qu'une cantine la complètent.

#### « Saint-Lieux-Lafénasse »<sup>1</sup>

- Vient de « Foins »
- Délégués de la C.C.R. : Jocelyne Salvan, Claire Bernat
- 404 Fénassols (Los Fénassols) (33 h/km<sup>2</sup>)
  - 12,24 km<sup>2</sup>
- Altitude moyenne : 231 m
- 24 km de l'A68



La proximité de Réalmont ne permet pas l'implantation de commerces, cependant une coiffeuse, un café-restaurant sont présents au cœur du village. Ingrid Betancourt, otage en Colombie depuis Février 2002, est citoyenne d'honneur de la commune. À travers le soutien pour sa libération, le village affirme son attachement à la Démocratie. ■

\* se référer au lexique page 4.

## www.realmont.fr, un portail pour le réalmontais !

**2** Une source d'information économique et sociale sur le territoire

**3** Le fonctionnement de la CCR

**4** Le guichet unique

**1** Des réponses aux questions que vous vous posez au quotidien

Communauté de  
2, bis Boulevard  
Tél./Fax : 05 63  
Contactez-nous

UN TERRITOIRE  
Au cœur des Hommes  
...es 14 communes  
Fauch, Lohoustan, Loubès, Loubès-  
Doulon-rouxols, Rihouast, Rihouast-  
Saint-Aubert, Saint-Léonard, Saint-Léonard-  
de-Montaudou, Saint-Léonard-de-Montaudou

<http://vivre.realmont.fr> : site de la CCR

<http://tourisme.realmont.fr> : site de l'OTI



- J'organise mes vacances, je cherche un hébergement sur le réalmontais...
- Quelles sont les animations proposées ?
- Je cherche un lieu de restauration adapté à mon emploi du temps de la journée.
- Je veux connaître le patrimoine local, la gastronomie locale et les loisirs proposés.
- Je veux connaître l'histoire et les savoir-faire locaux.
- Je veux faire connaître mes chambres d'hôte.

Un outil complet pour mieux orienter les démarches du citoyen, informer au plus près la population sur les projets et les actions de la CCR et permettre un meilleur rayonnement du territoire.



### 2 Une source d'information économique et sociale sur le territoire

- Je suis élève, j'ai des recherches à faire sur le territoire...
- Je veux créer mon entreprise, j'ai besoin de renseignements précis pour réaliser mon étude de marché (population, densité, nombre de commerces...), connaître les aides aux entreprises...
- J'ai besoin de connaître les associations sportives, culturelles, humanitaires... présentes sur le territoire...

### 3 Le fonctionnement de la CCR

- Qui fait quoi ?
- Les compétences de la CCR
- A qui dois-je m'adresser ?
- Quels sont les élus ?
- Connaître les dates des réunions publiques...

### 4 Le guichet unique

Un guide qui doit faciliter les démarches du citoyen et permettre de mieux le guider vers le bon guichet public et privé, ANPE, URSSAFF, CAF etc.

## Initiatives FAUCH

Le village de Fauch est certainement parmi les plus anciens de la région. On retrouve des origines au IX<sup>e</sup> siècle. L'église en son emplacement actuel aurait été construite vers 1200 et devint par la suite une place fortifiée et un lieu stratégique de premier plan au moment des guerres de religion avec le château de Lombers.

De violents combats s'y déroulèrent en 1621. La commune a une superficie de 1732 ha, sa population connaît une croissance régulière due certainement à son dynamisme et un bon encadrement par les documents d'urbanisme. Quelques chiffres : 1982 : 286 hab. – 1990 : 343 hab. – 2006 : 457 hab.

Les réalisations : réseau d'égouts séparatif au village avec station d'épuration – cuisine centrale des écoles avec



### « Fauch » 1

- Vient du romain « Fauscius »
- Délégués de la C.C.R. : Robert Roumegoux, Chantal Maries
- 457 Fauchois (Los Fauchòls) (22 h/km<sup>2</sup>)
- 17,07 km<sup>2</sup>
- Altitude moyenne : 200 m
- 18 km de l'A68

une mise aux normes en 2006 en coopération avec les communes membres du Syndicat Intercommunal de Regroupement Pédagogique – construction salle polyvalente – construction mairie – doublement salle de classe – aménagement rues village – création aires pique-nique – enfouissement des divers réseaux – entretien permanent des 35 km de voirie qui sont une lourde charge. L'activité est très soutenue par son agriculture et diverses activités artisanales ou de restauration. ■

## Histoire & géographie ORBAN

Le village d'Orban est une ancienne place forte, le château fut détruit par Joyeuse en 1575. De l'époque médiévale le village a conservé une porte du style ogival.

L'église, ancienne chapelle du château, se visite avec bonheur.



### « Orban » 1

- Vient du nom de personne romain « Urbanus »
- Délégués de la C.C.R. : Michel Lalbat, Simone Brisorgueil
- 279 Orbanais (Los Orbanhòls) (33 h/km<sup>2</sup>)
- 8,93 km<sup>2</sup>
- Altitude moyenne : 252 m
- 15 km de l'A68

On peut y admirer trois pièces classées monument historique. Un retable en bois doré du XVIII<sup>e</sup> siècle, classé en 1974. Une piéta en bois polychrome du XVII<sup>e</sup> siècle, classé en 1961. Le bënëtier en poterie de Giroussens, classé en 1961.

Orban se situe à égales distances d'Albi, Graulhet et Réalmont au centre du département, il a été baptisé le nombril du Tarn par le maire actuel.

De nombreuses bâtisses ont été restaurées et de belles façades en pierres donnent un certain cachet au village.

Depuis peu, une ancienne maison située près de l'église a été réhabilitée pour devenir la Mairie. Le bâtiment, mis en valeur par la pierre apparente, s'intègre parfaitement au village. Cette réalisation apporte aux 320 Orbanais une maison commune dans laquelle un accueil de qualité est assuré aussi bien pour les administrés que pour les associations. ■



## IDENTITÉS et savoir-faire...

Saveur

### LE SAFRAN DE SIEURAC

*À Vitrac, le savoir faire de Françoise Bouyssier a permis de remettre au goût du jour la production de safran sur notre territoire.*



Depuis 1999 Françoise Bouyssier cultive le Safran à Vitrac, commune de Sieurac. Cette idée de culture lui est venue de sa passion pour les fleurs. C'est en faisant des recherches sur le safran qu'elle a découvert que le Tarn était autrefois un terroir de Safran ; l'albigeois et le pays cordais en étaient les zones principales. Cette culture a duré du moyen âge au XIX<sup>e</sup> siècle. À l'époque le Tarn représentait 60% de la production Française et à son apogée la production a pu atteindre

50 tonnes par an. Françoise Bouyssier commença ses plantations avec 10 bulbes, ses premières expériences furent encourageantes puisque, après 3 années, elle commença à récolter le précieux aromate. Depuis, d'année en année par un travail minutieux et artisanal sa production lui permet de participer à des marchés qui proposent des produits du terroir. Françoise Bouyssier, Vitrac 81120 Sieurac 05 63 56 61 91 ■

#### Le vrai safran

est constitué des stigmates de la fleur du bulbe du Safran. C'est une épice rare difficile à produire. Ce précieux produit est utilisé comme condiment dans la préparation de mets traditionnels et il possède de nombreuses vertus médicinales. La conduite de sa culture diffère d'une région à une autre en fonction des conditions climatiques et du terrain où il est cultivé. Pour une bonne production de la safranière, le suivi de techniques culturales adéquates est primordial.



## CCR Pratique

### RAM

Vous avez besoin de faire garder votre enfant ! Audrey Lacourt du Relais d'Assistants Maternelles intercommunal

*La Passerelle* dont le bureau est situé dans la crèche de Lomers (Place du village) vous répond au 05 63 55 85 67 le lundi de 15h à 18h30, le mardi de 13h30 à 15h et le jeudi de 15h à 19h.



### Office de tourisme intercommunal du Réalmontais



Les horaires d'ouverture sont : du mardi au vendredi de 10h à 12h et de 14h à 17h

et le samedi matin de 10h à 12h.

En juillet et août les horaires sont : du mardi au samedi de 10h à 12h30 et de 14h à 18h et le dimanche matin de 10h à 12h30. Mélanie Lautar (Téléphone : 05 63 79 05 45) vous y accueille pour tous renseignements d'ordre touristique ou festif.

### Tarifs 2007 des services intercommunaux

Services	Tarif 2007
Portage des repas	7,20 €/repas
Composteur 320 l.	20,00 €/unité
Composteur 600 l.	35,00 €/unité
Assainissement individuel	
• Contrôle initial de conception et d'implantation	50,00 €/dossier
• Contrôle de bonne exécution des travaux	55,00 €/dossier
• Redevance d'assainissement non collectif	12,00 €/an

## Brèves...

### Randonnée intercommunale

Le Réalmontais possède plusieurs chemins qui relient les villages, certains sont devenus des sentiers de randonnée, sur Lomers, Réalmont ou autour du lac de la Bancalié. En partenariat avec l'O.T.I., la CCR prépare un schéma de sentiers de randonnée d'intérêt communautaire pour créer de nouveaux sentiers, avec une préoccupation marquée pour la protection de l'environnement et la valorisation du patrimoine.

## Lexique

• **Zone blanche** : Partie de territoire dont les usagers sont privés d'un accès à une connexion Internet d'un débit supérieur à 512 KO et caractérisée par l'absence d'un fournisseur d'accès.

• **OTI** : Office de Tourisme Intercommunal. Depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2006 les 14 communes du territoire ont choisi de travailler ensemble sur le tourisme en s'appuyant sur l'office de tourisme du Réalmontais.

• **S.A.R.A.P.P.** : Site antenne rurale d'atelier de pédagogie personnalisée. Organisme de l'Education Nationale proposant des actions de formation et d'aide à la recherche d'emploi.

• **TIC** : Technologies de l'information et de la communication. Ensemble des ressources nécessaires pour traiter et transmettre l'information, principalement l'informatique, l'internet, le multimédia et les télécommunications.



## FENÊTRES Sur ...

### LE COLLÈGE LOUISA PAULIN

Des locaux étendus et rénovés pour un meilleur service public scolaire en Réalmontais

*Il y a 20 ans, le collège Louisa Paulin s'installait dans ses locaux actuels, plus fonctionnels et plus vastes.*



Aujourd'hui, les mêmes raisons génèrent les mêmes besoins (en 2006 - 2007, le collège compte 398 élèves qui sont répartis en 16 classes).

De nouveau trop exigü, le collège manque aussi de locaux spécialisés.

Même la salle à manger est devenue trop petite...

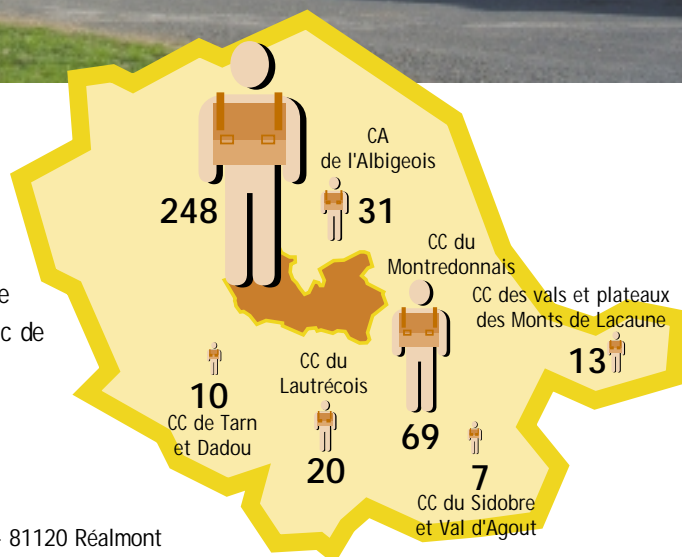
L'extension en cours de 810 m<sup>2</sup>, réalisée et financée par le Conseil Général du Tarn, s'achèvera en mai 2007 et répondra à ces besoins nouveaux.

Le SARAPP, structure de l'Education Nationale qui offre aux adultes des actions de formation et participe, en coopération avec l'A.N.P.E., à l'aide à la recherche d'emploi va enfin intégrer le collège.

Par sa position centrale sur le territoire, le collège développe ainsi une offre complète de formations initiale et continue et justifie sa vocation de service public de proximité. ■

#### Contact

Collège Louisa Paulin  
Rue Jacques Durand - BP 20 - 81120 Réalmont  
Tél. : 05 63 55 51 61  
Télécopie : 05 63 55 64 56  
Mel : 0810038b@ac-toulouse.fr



Provenance des élèves qui fréquentent le collège Louisa Paulin